



物件種目	中古住宅			
価 格	2,900万円			
間 取 り	4LDK			
物 件 所 在 地	松山市燧寺一丁目2番2-3号			
交 通	伊予鉄バス	燧寺一丁目バス停	徒歩	7分
校 区	桑原 小学校	桑原 中学校		
土地面積	135.62	㎡	ほかに	0.00
	41.02	坪	私道面積	0.00
建 物 面 積	構造・規模	木 造 スレート ぶき 2 階建		
	面 積	1階	57.62	㎡
		2階	44.00	㎡
合計	101.62	㎡	30.74	坪
土地権利	所有権	施工会社	アイフルホーム	
築年月	令和1年5月	種 類	居宅	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50	%	容積率	80
他の法令上の制限	法第22条地域			
現 況	居住中	引渡日	相談	
駐 車 場	有			
接道状況 (角地・開口)	東側	公道	幅員 約4.3m	接道 約11m
	上水	公共上水	下水	公共下水
設 備	電気	四国電力	ガス	-
その他設備	エコキュート(リース)			
備 考	令和1年築 オール電化住宅 土砂災害警戒区域(イエローゾーン) 桑原小学校まで徒歩15分、桑原中学校まで徒歩13分			

公益社団法人 全日本不動産協会 物件資料作成シート

免許番号 愛媛県知事(1)第5658号
商 号 株式会社サンエイ不動産

住 所 790-0803 愛媛県松山市東雲町3-14 2F
電話番号 089-993-8335
F A X 089-993-8336

定休日 日曜・祝日
※休日も事前にご相談
いただければご対応可能です
担当者 中田

■取引態様 専任
■報酬形態 分かれ

■情報公開日



物件番号 サンエイ不動産